

土地	価格	交通
	1400 (非課税) 万円	小田急線「鶴川」駅バス9分 「大蔵(鶴川郵便局前)」停、徒歩3分

名称	町田市大蔵町土地 古家あり
----	------------------

★大通り沿い。  
★多彩なご利用が可能です。  
★物件周辺に便利な施設が多数ございます。



所在	東京都町田市大蔵町530-1
----	----------------

土地	権利	所有権
	面積(公簿)	91.33㎡ (27.63坪)
地目	前面道路	北東側約7.23m公道 (東京都道)
		宅地

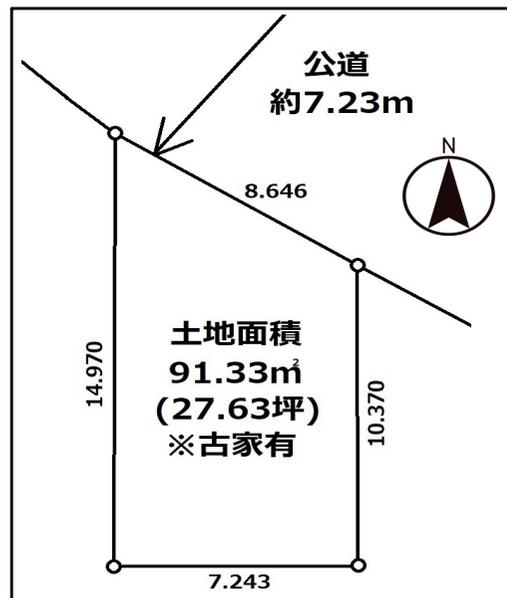
制限	都市計画	市街化区域
	用途地域	準住居地域
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
	高度地区	31m第二種高度地区
	防火・準防火	準防火地域

施設	ガス	個別プロパン
	水道	公営
	汚水	本下水
	雑排水	本下水 雨水は浸透

引渡	現状	古家有(現況有姿)
	引渡日	相談

備考	【古家概要】	
	種類: 店舗居宅	構造: 木造2階建
	延床面積: 79.48㎡(公簿)	築年数: 平成2年8月築
	古家については瑕疵担保責任免責とします。 敷地内または建物内の残存物を含め、現状での引渡しとなります。	

セブンイレブン	徒歩約3分
鶴川郵便局	徒歩約4分
サンドラッグ	徒歩約4分
マルエツ	徒歩約5分
西松屋	徒歩約2分



図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。ご契約済の場合はご了承ください。



(公社)全国宅地建物取引業保証協会 国土交通大臣(2)第8484号

営業時間 9:30~17:30 土日祝日定休 ホームページ <http://yomi-f.jp/>

〒100-8055 東京都千代田区大手町1-7-1 読売新聞ビル内

TEL 03-3217-8309

FAX 03-5200-1833

担当者

綿貫

携帯:070-4074-6913

取引態様:媒介

手数料:分かれ

日曜・祝日は担当の携帯にご連絡ください。